

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 4.3.../TB-THADS

Chư Sê, ngày 12 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2020/DSST ngày 07/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 46/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 95/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 55/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 03/2022/HĐDVĐGTS-THA ngày 11/01/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 03/2022/TB-ĐGTS-THA ngày 11/01/2022 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

1. Người phải thi hành án.

Ông **Phạm Văn Thiêm** và bà **Nguyễn Thị Thanh Thúy**, địa chỉ: Thôn Tứ Kỳ Bắc, xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

2. Người được thi hành án.

Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu Điện Liên Việt thông qua Phòng giao dịch Chư Sê thuộc Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu Điện Liên Việt – Chi nhánh Gia Lai, địa chỉ: 783 Hùng Vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Đình Long**, chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách phòng giao dịch Chư Sê thuộc Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Gia Lai.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê đã ký hợp đồng với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm, địa chỉ: 43 Lý Nam Đế, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo sự thỏa thuận của các đương sự để bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông

Phạm Văn Thiêm và bà **Nguyễn Thị Thanh Thúy**, địa chỉ: Thôn Tứ Kỳ Bắc, xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 5.767m² (đo đạc thực tế còn 5274m²) thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 06 (nay đổi thành thửa số 7, tờ bản đồ số 3), địa chỉ thửa đất: Xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 702680 cấp ngày 30/12/1999 mang tên ông Phạm Văn Thiêm.

Giá khởi điểm: **317.777.400** đồng (*Ba trăm mười bảy triệu bảy trăm bảy mươi bảy nghìn bốn trăm đồng*).

* **Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu gián tiếp.

* **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Ngày 25/01/2022 đến ngày 27/01/2022 tại xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

* **Thời gian bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến 15 giờ 00 phút ngày 07/02/2022.

* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 07/02/2022 đến 15 giờ 00 phút ngày 09/02/2022 (Trong giờ hành chính).

* **Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:** 14 giờ 00 ngày 10/02/2022.

Ông **Phạm Văn Thiêm** và bà **Nguyễn Thị Thanh Thúy** có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

La Văn Thịnh